СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2018 г. № 137

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 22.09.2017 г. № 101 «Об утверждении Правил благоустройства Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (в редакции решения от 18.12.2017 г. № 115)

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2017 г. № 463–ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, утверждённые решением Совета народных депутатов Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района от 22.09.2017 г. № 101 «Об утверждении Правил благоустройства Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. Раздел 3 дополнить пунктом следующего содержания:

«3.13.7. Площадки для выгула собак.

3.13.7.1. В соответствии с правилами выгула собак можно использовать специальную территорию для дрессировок и тренировок.

Площадки для выгула собак могут размещаться на территориях общего пользования, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарных зон источников водоснабжения первого и второго поясов.

3.13.7.2. Требования к площадкам:

3.13.7.2.1. Размер территории для выгула на территориях жилого назначения - не менее 400 квадратных метров, на прочих территориях – до 800 квадратных метров. В условиях сложившейся застройки может быть установлен уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей;

3.13.7.2.2. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, до границ территории образовательных, медицинских организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха должно составлять не менее 40 м.;

3.13.7.2.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, не менее одной скамьи, не менее одной урны, осветительное и иное оборудование. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобную для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, требуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и другое). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия. Ограждение площадки следует выполнять из металлической (или иной) сетки (решетки) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

3.13.7.2.4. На территории площадки размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

3.13.7.3. На территории поселения выгуливать собак запрещено на:

- пляжах;
- детских площадках;
- кладбищах;
- во время проведения массовых мероприятий;
- местах, которые принадлежат медицинским и образовательным учреждениям.»;

1.2. Пункт 10.8. изложить в следующей редакции:

«10.8. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства.

10.8.1. Проектирование элементов благоустройства.

10.8.1.1. Проекты благоустройства разрабатываются юридическими или физическими лицами, имеющими соответствующие лицензии, в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями на проектирование, действующими строительными нормами и правилами, ГОСТами, другими нормативными документами и подлежат согласованию с администрацией поселения.

10.8.1.2. Необходимость согласования проектов благоустройства с другими заинтересованными органами государственного контроля и надзора, инженерными и коммунальными службами и организациями, а также собственниками земельных участков, чьи интересы затрагиваются проектом, указывается в архитектурно-планировочном задании на проектирование в зависимости от места размещения объекта, вида благоустройства, условий его строительства и эксплуатации.

10.8.2. Размещение и содержание элементов внешнего благоустройства.

10.8.2.1. Содержание элементов внешнего благоустройства осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании договоров с собственником или лицом, уполномоченным собственником. Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях. Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация поселения по договорам с подрядными организациями.

10.8.2.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений, рекламных конструкций и других сооружений осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами администрации района и поселения.

10.8.2.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором, иметь благоустроенную проезжую часть. Во избежание загрязнения подъездных путей и улиц подрядчиком, ведущим работы, должен быть обеспечен обмыв колес и кузовов автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ).

10.8.2.4. Приусадебные участки домовладений граждан должны быть огорожены изгородью (металлической, штакетной, сетчатой, бетонной и т.п.) не имеющей значительных повреждений. Ремонт и окраска изгороди (при необходимости) возлагается на собственника земельного участка. Вновь приобретенные гражданами или юридическими лицами, участки должны быть огорожены в течение 3 месяцев с момента приобретения.

10.8.2.5. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли.

10.8.2.5.1. Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), допускается с разрешения главы Пригородного сельского поселения при наличии согласованного проекта, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

10.8.2.5.2. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится главой Пригородного сельского поселения Калачеевского района Воронежской области на основании эскизного проекта, утвержденного отделом архитектуры Калачеевского муниципального района и органами санитарно-эпидемиологического надзора.

10.8.2.5.3. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

10.8.2.5.4. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию администрации сельского поселения) производить ремонт, отделку и окраску.

10.8.2.5.5. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

10.8.2.5.6. Окраска, побелка каменных, железобетонных и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, жилых,

общественных и промышленных зданий производится по мере необходимости или по требованию администрации сельского поселения и отдела архитектуры администрации района.

10.8.3. Восстановление элементов благоустройства.

10.8.3.1. Строительная организация, или физическое лицо, выполняющее строительные (ремонтные) работы, несет полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и пр.

В случае выявления в течение года брака после выполнения работ, обязаны устранить его.

10.8.3.2. Выполнение строительства (ремонта) выгребных (сливных) ям, подземных коммуникаций, капитального ремонта дорог и тротуаров и ведение прочих земляных работ без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность юридических и физических лиц, предусмотренную действующим законодательством.»;

1.3. Пункт 10.2 вступает в силу с 28.06.2018 года;

1.4. Пункт 10.3 вступает в силу с 28.06.2018 года.

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета народных депутатов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Глава Пригородного сельского поселения **И.М. Фальков**

Пригородное сельское поселение Калачеевского муниципального района Воронежской области
Совет народных депутатов Пригородного сельского поселения